



ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КЮСТЕНДИЛ

За Становище
НК по Нормативна
дринност и Воден
НК

23.07.2025г.

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ
П.код 2500 Кюстендил
площад "ВЕЛБЪЖД" №1
Регистрационен индекс и дата
61-00-3042 / 23.07.25г

ДОКЛАД ~~НА~~ ЗАПИСКА

от

инж. Огнян Атанасов – Кмет на Община Кюстендил

ОТНОСНО: Одобряване на Рамково споразумение за партньорство между Фондация „Подслон за човечеството“ (Habitat for Humanity Bulgaria) и Община Кюстендил.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

От създаването си през 2001 г., Habitat for Humanity Bulgaria защитава правото на достъп до жилище като основно човешко право и работи за повишаване на обществената осведоменост относно премахването на жилищната бедност.

От 2012 г. организацията полага системни усилия за подобряване на жилищните условия на ромите в страната, като работи активно с отговорните институции за разработване на отговарящо на нуждите законодателство, стратегическо планиране и нова държавна политика за социално жилищно настаняване.

Във връзка с реализирането на проект, финансиран от Habitat for Humanity International в рамките на петгодишна глобална застъпническа кампания "Home Equals", посветена на постигането на промяна в политиките на всички нива, за да се гарантира, че хората, живеещи в неформални селища имат равен достъп до адекватно жилище, наричан по-нататък Проекта, изпълняван в България от Фондация „Подслон за човечеството“/Хабитат България в две демонстрационни общини – Кюстендил и Берковица бяха проведени срещи, на които беше изразено желание за съвместно сътрудничество относно реализирането на всички дейности по проекта, планирани за изпълнение в община Кюстендил, както и на застъпническите дейности на местно и национално равнище в рамките на изпълнението на проекта в периода 01 юли 2025 г – 30 юни 2027 г.

Направено е предложение страните да си сътрудничат за:

1. Организиране на събития за информиране относно инициативата, споделяне на добри практики от България и други страни, обсъждане на пречките и възможностите за адекватно жилищно настаняване в неформалните селища и предприемане на застъпнически действия;
2. Последователно изграждане на трайни взаимоотношения с представители на институциите, вземащи решения - Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), членове на Парламента, Националното сдружение на общините в България (НСОРБ) и др.;
3. Активна комуникационна кампания сред широката общественост за разпространение на ключовите послания на проекта;

4. Участие на представители на местната общност и доброволци в дейност по сътрудничеството.

В предложеното споразумение страните приемат като основа на своето сътрудничество принципите на добрите партньорски практики, прозрачност и взаимен интерес, като рамковото споразумение е израз на доверие и добра воля за бъдещо сътрудничество между Фондацията и Общината по Проекта.

Ролята на Община Кюстендил по време на изпълнението на договор ще бъде да оказва съдействие за организирането на предвидените събития, да съдейства при провеждането на активна комуникационна кампания сред широката общественост за разпространение на ключовите послания на Проекта и да подкрепи изпълнението на демонстрационните мерки в Община Кюстендил.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2, и чл.27, ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл. 5, ал. 1, т.23 и ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам Общински съвет- Кюстендил да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява разпоредбите на Рамково споразумение за партньорство между Фондация „Подслон за човечеството” (Habitat for Humanity Bulgaria) и Община Кюстендил.

2. Дава съгласие Кмета на Община Кюстендил да подпише Рамковото споразумение за партньорство по т.1.

3. Възлага на Кмета на Община Кюстендил да предприеме всички правни и фактически действия за изпълнението на подписаното Рамково споразумение за партньорство.

Приложение: Рамково споразумение за партньорство между Фондация „Подслон за човечеството” (Habitat for Humanity Bulgaria) и Община Кюстендил.

С уважение,

ИНЖ. ОГНЯН АТАНАСОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА ПАРТНЬОРСТВО

Днес2025 г., в гр. Кюстендил

ФОНДАЦИЯ „ПОДСЛОН ЗА ЧОВЕЧЕСТВОТО“ (Habitat for Humanity Bulgaria), със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Любен Каравелов“ № 55, ап.1, юридическо лице с нестопанска цел, регистрирано по фирмено дело № 5021/2001 г. на Софийски градски съд, ЕИК 130541920, представлявано от Минчо , , Бенов – Национален Директор, наричано за краткост в договора **ФОНДАЦИЯ**

и **ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ**, със седалище гр. Кюстендил, пл. „Велбъжд“ 1, ЕИК 000261517, представлявана от инж. Огнян Огнянов Атанасов, Кмет на Община Кюстендил и Людмила Кашкина-Главен счетоводител, наричана за краткост в договора **ОБЩИНА**,

Във връзка с реализирането на проект, финансиран от Habitat for Humanity International в рамките на петгодишна глобална застъпническа кампания „Home Equals“, посветена на постигането на промяна в политиките на всички нива, за да се гарантира, че хората, живеещи в неформални селища имат равен достъп до адекватно жилище, наричан по-нататък **ПРОЕКТА**, изпълняван в България от Фондация „Подслон за човечеството“/Хабитат България в две демонстрационни общини – Кюстендил и Берковица.

Се сключва настоящото рамково споразумение между страните за следното:

Чл.1. Предмет и срок на Рамковото споразумение

ОБЩИНАТА и ФОНДАЦИЯТА ще си сътрудничат в реализирането на всички дейности по ПРОЕКТА, планирани за изпълнение в община Кюстендил, както и на застъпническите дейности на местно и национално равнище в рамките на изпълнението на ПРОЕКТА в периода 01 юли 2025 г – 30 юни 2027 г.

Чл.2. Права и задължения на ФОНДАЦИЯТА:

ФОНДАЦИЯТА се задължава:

1. Да финансира провеждането на откриваща кръгла маса в гр. Кюстендил за 30 човека и информационна среща с местните жители на кв. Изток, вкл. да изготви, програма и съдържание и да осигури материали, кетъринг и транспортни разходи.
Срок на изпълнение - септември 2025 г.

2. Да обезпечи и ръководи процеса на последователно изграждане на трайни взаимоотношения с представители на институциите, вземащи решения с цел застъпничество за промени в законодателната рамка и жилищните политики

3. Да инициира и ръководи активна комуникационна кампания за разпространение на ключовите послания на ПРОЕКТА ,както следва:

3.1. Да отразява дейностите по ПРОЕКТА чрез снимков и видео материал, интервюта, публикации в традиционни и социални медии; да разпространява информация за ПРОЕКТА, за ключови постижения и събития чрез прессъобщения, медийни публикации, пресконференции, публикации в социални мрежи или други начини.
Срок на изпълнение – текущо;

3.2. Да финансира провеждането на обучителен курс/семинар за създаване на кратък авторски информационен видеоклип, вкл. да осигури обучители и технически екип, който да работи с младежи от кв. „Изток“, гр. Кюстендил
Срок на изпълнение – януари - септември, 2026 г.

4. Да осигури изпълнението на следните демонстрационни мерки на местно ниво:

4.1. Да осигури финансиране в рамките на до 18 000 Щатски долара за изготвяне на проект за водоснабдителна и канализационна мрежа на улици в квартал „Изток“, с дължина не по-малко от 800 метра, в съответствие с техническо задание, изготвено от Община Кюстендил, както и да сключи договор с правоспособен проектант.
Срок на изпълнение – февруари, 2026 г.

4.2. Да наеме за своя сметка на граждански договор 2 бр. жилищни медиатори – един представител на общността в кв. Изток и един представител на общината, които да подпомагат жителите на квартала в процеса на даване на статут на жилищни постройки в рамките на 20 месеца.
Срок на изпълнение – септември, 2025 г.

4.3. Да финансира и проведе 4 обучителни семинара с общо 60 участници от кв. „Изток“, гр. Кюстендил както следва:

- 1 бр. обучение за лидерски умения, комуникационни и дискуссионни умения;
- 3 бр. обучения „Как да узаконим жилището си и да строим законни постройки“;

Срок на изпълнение – декември, 2025 г. – март, 2027 г.

ФОНДАЦИЯТА има право:

1. Да отразява дейностите по ПРОЕКТА, вкл. чрез снимков и видео материал, интервюта и др. в своите отчети по ПРОЕКТА и в публикации в традиционни и социални медии;

Чл.3. Права и задължения на ОБЩИНАТА:

ОБЩИНАТА се задължава:

1. Да съдейства за организирането на горепосочените **събития** както следва:

1.1. Да осигури зала за 30 човека за провеждане на **откриваща кръгла маса в Кюстендил**, да осигури участието на представители на община Кюстендил, ангажирани в процеса на даване на статут на незаконни жилища, както и да съдейства за осигуряване участието на други заинтересовани страни като местни НПО, доставчици на социални услуги, доставчици на комунални услуги, медии, местни жители.

Срок на изпълнение - септември 2025 г.

1.2. Да осигури зала за 20 човека за провеждане на **информационна срещи с местните жители на квартал „Изток“** с цел информирание относно ПРОЕКТА, предстоящите дейности и получаване на обратна връзка относно техните жилищни нужди и проблеми.

Срок на изпълнение – август/септември 2025 г.

1.3. Да осигурява участието на представители на общината в застъпнически срещи и събития по проекта с **представители на институциите**, вземащи решения с цел застъпничество за промени в законодателната рамка и жилищните политики.

Срок на изпълнение – текущо

2. Да съдейства при провеждането на активна **комуникационна кампания** сред широката общественост за разпространение на ключовите послания на ПРОЕКТА вкл.

2.1. Да **отразява дейностите по ПРОЕКТА**, вкл. снимков и видео материал, интервюта, публикации в традиционни и социални медии и да разпространяване на информация за ПРОЕКТА, ключови постижения и събития чрез прессъобщения, медийни публикации, публикации в социални мрежи или други начини.

Срок на изпълнение – текущо;

2.2. Да осигури не по-малко от 5 младежи от квартал „Изток“ за участие в обучителен курс/семинар и в създаването на **кратък авторски информационен видеоклип**, представящ постиженията на ПРОЕКТА.

Срок на изпълнение – януари - септември, 2026 г.

3. Да подкрепи изпълнението на **демонстрационните мерки в Община Кюстендил** като:

3.1. Изготви техническо задание за проектиране на канализационна и водопроводна мрежа по улици в кв. Изток, с дължина не по-малко от 800 метра

Срок на изпълнение – септември, 2025 г.

3.1.1. Да излъчи представител в комисията по избор на проектант. Същият ще има ангажимент и по осъществяване на контрол на качеството на работата на избрания изпълнител.

Срок на изпълнение – октомври, 2025 г.

3.2. Да определи и съдейства за наемането от страна на ФОНДАЦИЯТА на 2 бр. жилищни медиатори – един представител на общността в кв. Изток и един представител на общината, които да подпомагат жителите на квартала в процеса на даване на статут на жилищни постройки в рамките на 20 месеца.

Срок на изпълнение – септември, 2025 г.

3.3. Да съдейства за определянето на участници и провеждането на 4 обучителни семинара с общо 60 участници от кв. „Изток“, гр. Кюстендил както следва:

- 1 бр. обучение за лидерски умения, комуникационни и дискуссионни умения;

- 3 бр. обучения „Как да узаконим жилището си и да строим законни постройки“;
- Срок на изпълнение – декември, 2025 г. – март, 2027

ОБЩИНАТА има право:

1. Да бъде информирана за хода на изпълнението на всички дейности по проекта, както и да получава документи и доказателства за тях.

Страните по договора приемат и са съгласни с принципите на добрите партньорски практики, прозрачност и взаимен интерес. Това рамково споразумение е израз на доверие и добра воля за бъдещо сътрудничество между ФОНДАЦИЯТА и ОБЩИНАТА по ПРОЕКТА. За всички неуредени в него случаи се прилага националното законодателство.

Споразумението се сключи в 3 еднообразни екземпляра - два за ФОНДАЦИЯТА и един за ОБЩИНАТА и се подписва, както следва:

ЗА ФОНДАЦИЯТА: _____
Минчо Бенов
Национален Директор на Хабитат България

ЗА ОБЩИНАТА: _____
инж. Огнян Атанасов
Кмет на Община Кюстендил

Людмила Кашкина
Главен счетоводител